



CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU|ES

PROJETO DE LEI 2026

Inclui Parágrafo Único ao Art. 46 da Lei nº 2.362/2006, que institui o PDM do município de Baixo Guandu/ES e dá outras providências.

Vereadora Autora: Sueli Alves Teodoro

A Câmara Municipal de Baixo Guandu, Estado do Espírito Santo, usando de suas atribuições legais e regimentais, **APROVA** a seguinte **LEI**:

Art. 1º. Inclui Parágrafo Único no art. 46 da Lei nº 2.362/2006, de 21 de dezembro de 2006, que assim dispõe:

“Art. 46. (...)

Parágrafo Único - Ao longo das faixas de domínio público das rodovias federais que cortam o perímetro urbano do município e área de expansão urbana do município a faixa de reserva “não edificante”, terá largura mínima de 10,00 m (dez metros) de cada lado;

Art. 2º. Esta lei em vigor na data da sua publicação, revogando-se as disposições em contrário.

“Palácio Monsenhor Alonso Leite”, aos quatro dias do mês de Maio do ano de dois mil e vinte e Seis.

 *Assinado
Digitalmente*

Sueli Alves Teodoro
Vereadora Autora





CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU|ES

JUSTIFICATIVA

A presente proposta legislativa tem o objetivo de adequar à Lei nº 2.362/2006, permitindo que aqueles que titulares títulos de propriedades legitimados as margens das rodovias Federais que cortam o município possam utilizar 5 metros dos 15 metros da faixa “*no edificandi*” que é destinada ao município na forma do art. 46 do PDM.

Destaca-se que este fato, não causara nenhum impacto junto a qualquer órgão federal também não estará em dissonância com a legislação vigente, posto que a área em destaque já e reserva do município, sendo que a reserva das rodovias possui área distinta.

Assim, na certeza de, mais uma vez poder contar com o valoroso apoio dos legítimos representantes do povo guanduense, agradeço antecipadamente, renovando protestos de elevada estima e distinta consideração.



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://baixoguandu.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 310038003400390035003A005000

Assinado eletronicamente por **Sueli Alves Teodoro** em 08/05/2026 17:40

Checksum: **E2828605C66002AADED65FD40072FE1248A8AADD09FD3B7B11D8E3F4B009FDA2**

