



CÂMARA MUNICIPAL

BAIXO GUANDU – ESPÍRITO SANTO

PEDIDO DE PROVIDÊNCIA, 15 de abril de 2026 .

Requer ao Chefe do Poder Executivo Municipal, para que sejam adotadas as medidas necessárias visando a atualização do Plano Diretor Municipal (PDM) de Baixo Guandu/ES.

Autor: Wladimir Rocha .

A CÂMARA MUNICIPAL DE BAIXO GUANDU, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, no exercício de suas funções e em conformidade com a seção III, artigo 112 do regimento interno, solicito que seja encaminhado ao Executivo Municipal o pedido de providência.

O Vereador que este subscreve solicita o encaminhamento do presente **Pedido de Providência ao Chefe do Poder Executivo Municipal**, para que sejam adotadas as medidas necessárias visando a **atualização do Plano Diretor Municipal (PDM) de Baixo Guandu/ES**.

Justificativa:

O Plano Diretor Municipal é o principal instrumento de planejamento urbano, responsável por orientar o desenvolvimento e a expansão da cidade de forma organizada, sustentável e socialmente justa.

Considerando que o atual PDM encontra-se defasado em relação às transformações urbanas, sociais e econômicas ocorridas no município nos últimos anos, torna-se essencial sua revisão e atualização periódica, conforme preconiza o Estatuto da Cidade (Lei Federal nº 10.257/2001), que recomenda revisões a cada 10 anos.

Baixo Guandu vem passando por mudanças significativas, como crescimento populacional, expansão urbana, aumento da demanda por infraestrutura, mobilidade, habitação, saneamento básico e preservação ambiental. A ausência de atualização do PDM pode gerar impactos negativos, como ocupações desordenadas, déficit de serviços públicos





CÂMARA MUNICIPAL

BAIXO GUANDU – ESPÍRITO SANTO

e prejuízos à qualidade de vida da população.

Além disso, a revisão do Plano Diretor permite a participação popular, garantindo que a sociedade contribua na construção de políticas públicas mais eficazes, alinhadas às reais necessidades da comunidade.

Dessa forma, a atualização do PDM é fundamental para promover o desenvolvimento sustentável do município, atrair investimentos, melhorar a organização territorial e assegurar melhores condições de vida para todos os cidadãos.

Diante do exposto, solicita-se a adoção das providências necessárias para a revisão e atualização do Plano Diretor Municipal de Baixo Guandu/ES, com a devida participação da sociedade civil e dos órgãos competentes.

Secretaria Responsável: Secretaria Municipal de Gabinete ;

Sem mais para o momento, renovo os protestos de minha estima e consideração.

Baixo Guandu - ES, 15 de abril de 2026 .

Wladimir Rocha

Vereador



PROTOCOLO DE ASSINATURA(S)

O documento acima foi assinado eletronicamente e pode ser acessado no endereço <https://baixoguandu.camarasempapel.com.br/autenticidade> utilizando o identificador 310038003400300038003A005000

Assinado eletronicamente por **WLADIMIR DE ALMEIDA ROCHA** em **16/04/2026 07:35**

Checksum: **4008A77A52E22BD40C02E4A665D1896D431D0A50357D97C1DD6EBEC65821814B**

